



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po predlagateljici Lari Hromin Henjak, OIB: 44499160060, Zadar, Ulica Ivana Gundulića 2 G, kojeg zastupa punomoćnik Slaven Šoša, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Slaven Šoša i Marina Končić, iz Dubrovnika, Vukovarska 24, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

- zk. ul. 2719 k. o. Korčula, označenoj kao kat. čest. 48 ZGR, Casa di Abitazione, površine 54 m²;

kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 2719 k. o. Korčula, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 48 ZGR, Casa di Abitazione, površine 54 m², upisanih suvlasnika: 1. Giunio Barica ud. Petra, za 5/32 dijela, 2. Fisković dr. Igor pok. Cvita za 15/32 dijela, 3. Grad Korčula za 3/8 dijela i 4. Didović Maja na suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom, stana u Korčuli, Giunio 36 na prvom katu opisanog kao posebna cjelina oznake A - stan koji se sastoji od sobe, kupaonice, hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, korisne vrijednosti 31,05 m² u nacrtu obojano šrafirano crvenom bojom, sukladno potvrdi RH, DNŽ, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Korčula, Klasa: 361/08-25-03/000078, Ur. br. 2117-23-2/10-25-0003 od 17. srpnja 2025., a koji stan je posebnim dijelom neodvojivo povezan suvlasnički dio cjeline nekretnine i to za 31/102 dijela, i to na način da se na predmetnoj nekretnini na temelju Plana posebnih dijelova nekretnine (etažni elaborat) izrađenog od GEOTAG d.o.o. br. elaborata: 229-11/2023 od 14. travnja 2025. kojeg je izradio mag. ing. geod. et geoinf. Ivo Nazifovski i potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Dubrovačko - neretvanske županije, Ispostava Korčula, Klasa: 361-08/25-03/000078, Ur. br. 2117-23-2/10-25-0003 od 17. srpnja 2025., provede uknjižba prava vlasništva na ime Lare Hromin Henjak, iz Zadra, Ulica Ivana Gundulića 2 G, OIB: 44499160060, za 39/102 dijela prava vlasništva kat. čest. 48 ZGR, zk. ul. 2719 k.o. Korčula, koji dio prava vlasništva je neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela nekretnine označenog kao posebna cjelina oznake C, stana na trećem katu, koji se sastoji od dva stubišta, kupaonice, sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, korisne vrijednosti 39,21 m², u nacrtu obojano i šrafirano plavom bojom.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 7. listopada 2026. i traje do dana 6. studenog 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 7. listopada 2026.

S u t k i n j a

Marija Gugić